

<b>Plats och tid</b>	Bolmen kl. 08:30-11:30
<b>Beslutande ledamöter</b>	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S) (1:e vice ordförande), Fredrik Engberg (L), Håkan Bengtsson (C), Bo-Gunnar Åkesson (M), Kerstin Alexén (SD) ersätter Mikael Ingvarsson (SD), Mats Gustafsson (SD), Tommy Edenhalm (KV), Anna Roos (C), Svetlana Svensson (V) ersätter Petter Eriksson (V)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Krister Mattsson (S) Bengt-Åke Torhall (L) Torbjörn Alexandersson (KD) Tobias Tillkvist (M)
<b>Övriga närvarande</b>	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristina Carlo (ekonomichef) Jenny Hagesjö (kanslichef/biträdande kommunchef) Linda Backsten (kommunsekreterare)
<b>Utses att justera</b>	Anna Roos (C) Stina Isaksson (SD)
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Protokollet omfattar</b>	§90

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Linda Backsten	
	Ordförande .....	.....
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande .....	.....
	Anna Roos (C)	Stina Isaksson (SD)

**ANSLAG/BEVIS**      Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsen  
**Sammanträdesdatum** 2025-05-20

**Datum för anslags  
uppsättande**  
**Förvaringsplats för  
protokollet**  
**Underskrift**

Kommunhuset

.....

**Datum för anslags  
nedtagande**

Kommunstyrelsen

§90

## **Kostnader för rivning av Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184** (2024 KS0191)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta om rivning av resterande byggnader på Örnabäckshult 1:184 samt Väcknared 1:61 till en kostnad om upptill 2 800 000 kr. Finansiering ska ske via en utökning av investeringsbudget för 2025. Kostnaden läggs på respektive fastighet med en fördelning.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade den 16 maj 2024 att fatta beslut om att köpa fastigheterna Väcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184 om en köpeskilling om sammanlagt 550 000 kr. Kommunstyrelsen uppdrog vidare åt kommunledningsförvaltningen att upphandla rivning av byggnaderna samt återställande.

Kommunstyrelsens har beslutat att finansiera förberedande kostnader såsom upphandling, mark- och byggnadsinventering samt rivning av s.k. Rosa Huset uppgående till sammanlagt 1 450 000 kr. Rivningen av Rosa Huset är genomförd.

Kommunledningsförvaltningen har nu upphandlat rivning av resterande byggnader på Örnabäckshult 1:184 samt Väcknared 1:61 samt återställande på fastigheterna.

För att kunna teckna avtal med upphandlad entreprenör behöver Kommunfullmäktige tillsätta medel. Förutom upphandlingssumman behövs täckning för andra kostnader som kan tillkomma under rivningen.

### **Ekonomisk konsekvens av beslutet**

En utökad investeringsbudget har en negativ likviditetspåverkan. Kostnaden läggs på respektive fastighet med en fördelning.

Kostnader för driftsunderhåll efter rivning och iordningställande av mark kan kvarstå i form av gräsklippning och renhållning av fastigheten.

Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

- §85 KSAU Kostnader för rivning av Våcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184
- Tjänsteskrivelse - Kostnader för rivning Våcknared 1:61 och Örnabäckshult 1:184

Förslag till beslut

**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta om rivning av resterande byggnader på Örnabäckshult 1:184 samt Våcknared 1:61 till en kostnad om upptill 2 800 000 kr. Finansiering ska ske via en utökning av investeringsbudget för 2025. Kostnaden läggs på respektive fastighet med en fördelning.

**Paragrafen är justerad**